**Администрация Белозерского района**

**Курганской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «05» сентября 2017 года № 680

 с. Белозерское

**Об условиях приватизации комплекса объектов недвижимого имущества состоящих из здания мастерской и материального склада, расположенных на едином земельном участке, с кадастровым номером 45:02:060101:335, с частично благоустроенной асфальтовой площадкой по адресу: Курганская область, Белозерский район, д. Корюкина, ул. Бессонова, д. 32 и 32А**

В соответствии с решением Белозерской районной Думы от 11 ноября 2016 года №83 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Белозерского района Курганской области на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов», Уставом Белозерского районного комитета экономики и управления муниципальным имуществом, утвержденным постановлением Главы Белозерского района от 14 января 2008 года №1, и на основании отчета об оценке рыночной стоимости комплекса объектов недвижимого имущества состоящих из здания мастерской и материального склада, расположенных на едином земельном участке с кадастровым номером 45:02:060101:335, с частично благоустроенной асфальтовой площадкой по адресу: Курганская область, Белозерский район, д. Корюкина, ул. Бессонова, д. 32 и 32А от 28 августа 2017 года №32-17, составленного независимым оценщиком некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации оценщиков «Сибирь», Администрация Белозерского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и с закрытой формой подачи предложений о цене, комплекс объектов недвижимого имущества:

 - здание мастерской, кадастровый (или условный) номер: 45:02:060101:713, назначение: нежилое, литер: А, А1, общей площадью 508,8 кв. м, инвентарный №2220, расположенное по адресу: Курганская область, Белозерский район, д. Корюкина, ул. Бессонова, д. 32.

- здание материального склада, кадастровый (или условный) номер: 45:02:060101:712, назначение: нежилое, площадь: общая 63,6 кв. м, инвентарный номер: 2220, литер: Б, расположенное по адресу: Курганская область, Белозерский район, д. Корюкина, ул. Бессонова, д. 32А.

Одновременно с объектами недвижимого имущества отчуждается земельный участок, с частично благоустроенной асфальтовой площадкой,

из земель населенных пунктов – для производственной деятельности с кадастровым (или условным) номером 45:02:060101:335 площадью 5161 кв. м.

 2. Утвердить начальную цену подлежащего приватизации объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере, равном рыночной стоимости 335000 (Триста тридцать пять тысяч) рублей без учета НДС, согласно отчету независимого оценщика некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации оценщиков «Сибирь» от 28.08.2017 года №32-17, без стоимости земельного участка, занимаемого данным объектом недвижимого имущества.

2

 3. Утвердить рыночную стоимость земельного участка, занимаемого подлежащим приватизации объектом недвижимого имущества, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 140 000 (Сто сорок тысяч) рублей без учета НДС согласно отчету независимого оценщика некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации оценщиков «Сибирь» от 28 августа 2017 года №32-17.

 4. Председателю Белозерского районного комитета экономики и управления муниципальным имуществом Махидиевой Н.П.:

 4.1 подготовить информационное сообщение и осуществить продажу муниципального имущества Белозерского района Курганской области, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном действующим законодательством;

 4.2 опубликовать информационное сообщение о продаже муниципального имущества в районной газете «Боевое слово» 8 сентября 2017 года.

 5. Разместить информационное сообщение о продаже муниципального имущества 8 сентября 2017 года:

 - председателю Белозерского районного комитета экономики и управления муниципальным имуществом Махидиевой Н.П. – на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru;

 - начальнику отдела административно-организационной работы Администрации Белозерского района Трифанову В.В. - на официальном сайте Администрации Белозерского района www.belozerka.ru.

 6. Главному специалисту по учету и отчетности, главному бухгалтеру сектора бухгалтерского учета и отчетности Администрации Белозерского района Рыжковой О.Л.:

 6.1 произвести расчеты с претендентами, участниками и победителем аукциона в порядке и сроки, определенные действующим законодательством;

 6.2 осуществить перечисление денежных средств в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации.

 7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Белозерского района, начальника управления финансово-экономической политики Завьялова А.В.

Глава Белозерского района В.В. Терёхин