

**Администрация
Белозерского муниципального округа
Курганской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» января 2024 года № 12
с. Белозерское

О повторном проведении аукциона по приватизации объекта недвижимого имущества – здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Белозерский, село Першино, улица Колхозная, строение 13

В соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Белозерского муниципального округа Курганской области на 2022-2024 годы, утвержденным решением Думы Белозерского муниципального округа Курганской области от 26 июля 2022 года №156 отчетом №5532/23 «об оценке объекта оценки – Здание, кадастровый номер: 45:02:010601:553, назначение нежилое, площадь 63,4 кв. м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Белозерский, село Першино, улица Колхозная, строение 13, с земельным участком, кадастровый номер 45:02:010601:331, площадь 695 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: магазины, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Белозерский, село Першино, улица Колхозная, земельный участок 13» от 15 августа 2023 года, составленным обществом с ограниченной ответственностью (далее ООО) «Центр экономического содействия», Регламентом размещения процедур по продаже и аренде государственного или муниципального имущества с использованием электронной площадки «Приватизация имущества» (<http://www.roseltorg.ru/> в сети «Интернет»), Уставом Белозерского муниципального округа Курганской области, Администрация Белозерского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести повторно аукцион по приватизации объекта недвижимого имущества – здания, кадастровый номер: 45:02:010601:553; назначение: нежилое; площадь: 63,4 кв. м; этажность 1, одновременно с земельным участком площадью 695 кв. м из земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования: магазины с кадастровым номером 45:02:010601:331, адрес (местоположение): Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Белозерский, село Першино, улица Колхозная, строение 13.

2. Приватизировать с привлечением Акционерного общества «Единая электронная торговая площадка», путем продажи на аукционе в электронной форме открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене объект недвижимого имущества, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

3. Утвердить начальную цену подлежащих приватизации объекта недвижимого имущества с земельным участком, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в размере, равном рыночной стоимости – 119 000 (Сто девятнадцать тысяч) рублей, в том числе: – 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей рыночная стоимость объекта недвижимого имущества с учетом НДС, 59 000 (Пятьдесят девять тысяч) рублей – рыночная стоимость земельного участка без учета НДС согласно отчету ООО Центр экономического содействия» от 15 августа 2023 года №5532/23 об оценке объекта оценки «Здание, кадастровый номер: 45:02:010601:553, назначение нежилое, площадь 63,4 кв. м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Белозерский, село Першино, улица Колхозная, строение 13, с земельным участком, кадастровый номер 45:02:010601:331, площадь 695 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: магазины, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Белозерский, село Першино, улица Колхозная, земельный участок 13».

4. Утвердить аукционную документацию согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Начальнику отдела имущественных и земельных отношений Администрации Белозерского муниципального округа Никитиной Н.Н.:

- подготовить информационное сообщение о продаже и осуществить продажу муниципального имущества Белозерского муниципального округа Курганской области, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6. Разместить настоящее постановление и информационное сообщение о продаже муниципального имущества в сроки, согласно действующему законодательству: на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации и на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru) и на официальном сайте Администрации Белозерского муниципального округа Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Белозерского муниципального округа, начальника управления экономической политики.

Глава
Белозерского муниципального округа



Н.А. Богданова