

ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков

с. Белозерское

1 марта 2023 года

Аукцион проводит: Администрация Белозерского муниципального округа Курганской области. Почтовый адрес: 641360, Курганская область, Белозерский район, село Белозерское, ул. К. Маркса, 16.

Место, дата и время рассмотрения заявок: Курганская область, Белозерский район, с. Белозерское, ул. К. Маркса, 16, кабинет № 314, 1 марта 2023 года в 14 часов 00 минут по местному времени.

Состав единой комиссии определен распоряжением Администрации Белозерского муниципального округа от 5 августа 2022 г. № 3-р «О создании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков». В состав комиссии входит 5 членов. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Председатель комиссии – Еланцев С.В., заместитель Главы Белозерского муниципального округа, начальник управления экономической политики Администрации Белозерского муниципального округа.

Заместитель председателя комиссии – Верховых А.В., начальник отдела закупок и правового сопровождения Администрации Белозерского муниципального округа.

Секретарь комиссии – Никитина Н.Н., начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Белозерского муниципального округа.

Члены комиссии:

Киселева Н.В., и.о. главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений Администрации Белозерского муниципального округа.

Конева В.В., и.о. заместителя начальника Финансового отдела Администрации Белозерского муниципального округа.

Сведения о предмете торгов:

Лот № 1:

Предмет аукциона – земельный участок.

Местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Белозерский район, с. Речкино, в бывших границах ПСК «Речкино».

Кадастровый номер – 45:02:030601:827.

Разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного производства.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь – 250000 кв. м.

Границы – в границах муниципального образования Белозерский муниципальный округ Курганской области.

Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

На земельный участок собственность не разграничена.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 11500 (одиннадцать тысяч пятьсот) рублей.

Шаг аукциона – (3% от начальной цены) – 345 (триста сорок пять) рублей.

Размер задатка на участие в аукционе – 11500 (одиннадцать тысяч пятьсот) рублей.

Срок заключения договора – 5 (Пять) лет.

Параметры разрешённого строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Речкинского сельсовета Белозерского района Курганской области, утверждёнными решением Речкинской сельской Думы от 20.06.2012 г. № 3-2 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Речкинского сельсовета Белозерского района Курганской области».

Возможность подключения к сетям коммуникаций: электролиния находится на расстоянии 2,9 км от участка, газопровод находится на расстоянии 3,5 км от участка. Возможности подключения к сетям водоснабжения и водоотведения не имеется.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков по лоту № 1 подано 0 заявок.

Комиссия решила:

По лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся.

Результаты голосования: «за» - единогласно.

Лот № 2:

Предмет аукциона – земельный участок.

Местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Белозерский район, д. Куликово, в бывших границах ПСК «Куликово».

Кадастровый номер – 45:02:030601:830.

Разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного производства.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Площадь – 228000 кв. м.

Границы – в границах муниципального образования Белозерский муниципальный округ Курганской области.

Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Земельный участок находится в муниципальной собственности.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 10700 (десять тысяч семьсот) рублей.

Шаг аукциона – (3% от начальной цены) – 321 (триста двадцать один) рубль.

Размер задатка на участие в аукционе – 10700 (десять тысяч семьсот) рублей.

Срок заключения договора – 5 (Пять) лет.

Параметры разрешённого строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Белозерского сельсовета Белозерского района Курганской области, утверждёнными решением Белозерской сельской Думы от 1.02.2013 г. № 40-12 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Белозерского сельсовета Белозерского района Курганской области».

Возможность подключения к сетям коммуникаций: электролиния находится на расстоянии 2,9 км от участка, газопровод находится на расстоянии 3,5 км от участка. Возможности подключения к сетям водоснабжения и водоотведения не имеется.



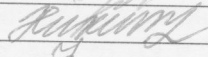


По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков по лоту № 2 подано 0 заявок.

Комиссия решила:

По лоту № 2 признать аукцион несостоявшимся.

Результаты голосования: «за» - единогласно.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

	Отметка о голосовании «за», «против»	Подпись	ФИО
Председатель комиссии	за.		Еланцев С.В.
Заместитель председателя комиссии	за		Верховых А.В.
Секретарь комиссии	за		Никитина Н.Н.
Член комиссии	за		Киселева Н.В.
Член комиссии	за		Конева В.В.