

ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Белозерский район, д. Иковское

с. Белозерское

08 августа 2022 года

Аукцион проводит: Администрация Белозерского муниципального округа. Почтовый адрес: 641360, Курганская область, Белозерский район, село Белозерское, ул. К. Маркса, 16.

Место, дата и время рассмотрения заявок: Курганская область, Белозерский район, с. Белозерское, ул. К. Маркса, 16, кабинет № 314, 08 августа 2022 года в 11 часов 00 минут по местному времени.

Состав единой комиссии определен распоряжением Администрации Белозерского муниципального округа от 5 августа 2022 г. № 3-р «О создании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков». В состав комиссии входит 5 членов. Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии, что составило 80 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Заместитель председателя комиссии – Верховых А.В., начальник отдела закупок и правового сопровождения Администрации Белозерского муниципального округа.

Секретарь комиссии – Никитина Н.Н., начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Белозерского муниципального округа.

Члены комиссии:

Киселева Н.В., и.о. главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений Администрации Белозерского муниципального округа.

Конева В.В., и.о. заместителя начальника финансового отдела Администрации Белозерского муниципального округа.

Сведения о предмете торгов:

Лот № 1:

Предмет аукциона – земельный участок.

Местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Белозерский район, д. Иковское.

Кадастровый номер – 45:02:061201:243.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Категория земель: земли населённых пунктов.

Площадь – 6602 кв. м.

Границы – в границах муниципального образования Белозерский муниципальный округ.

Ограничения (обременения) права: отсутствуют.

На земельный участок государственная собственность не разграничена.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка – 80000 (Восемьдесят тысяч) рублей согласно отчету об оценке определения рыночной стоимости земельного участка.

Шаг аукциона – (3% от начальной цены) – 2400 (Две тысячи четыреста) рублей.

Размер задатка на участие в аукционе (в размере 20% начальной цены предмета аукциона) – 16000 (Шестнадцать тысяч) рублей.

Параметры разрешённого строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Рычковского сельсовета Белозерского района Курганской области, утверждёнными решением Рычковской сельской Думы от 27.12.2012 г. № 7-2 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Рычковского сельсовета Белозерского района Курганской области».

Возможность подключения к сетям коммуникаций: техническая возможность электроснабжения земельного участка имеется при заключении договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков по лоту № 1 поступила 1 заявка.

Порядковый номер	Фамилия, имя и отчество	Место жительства	Дата и время подачи заявки	Дата поступления и сумма задатка
1.	Зыков Виктор Юрьевич	РФ, Курганская область, Белозерский район, с. Рычково, ул. Сиреневая д. 4	27.07.2022 г. 11 час. 05 мин.	27.07.2022 г. 16000,00

Комиссия решила:

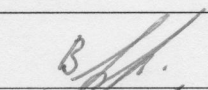
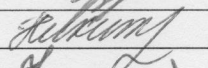
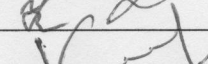
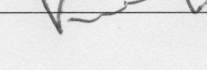
1. Признать Зыкова Виктора Юрьевича участником аукциона в виду соответствия всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона. Известить о решении комиссии.

2. По лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся.

3. Заключить договор купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 45:02:061201:243, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Белозерский район, д. Иковское с единственным заявителем Зыковым Виктором Юрьевичем по начальной цене предмета аукциона – 80000 (Восемьдесят тысяч) рублей.

Результаты голосования: «за» - единогласно.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

	Отметка о голосовании «за», «против»	Подпись	ФИО
Заместитель председателя комиссии	за		Верховых А.В.
Секретарь комиссии			Никитина Н.Н.
Член комиссии	за		Киселева Н.В.
Член комиссии			Конева В.В.